



## 2 izbový byt 51m2 Bojnická cesta Kanianka

**PREDANÉ!**



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Kanianka
Ulica:	Bojnická cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	51 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Celková plocha:	51 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **Hľadáte svoj vysnívaný byt v krásnom prostredí?**

Realitná kancelária Findiesel Vám s nadšením predstavuje priestranný a kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt v oblúbenej časti Kanianky. Predstavte si, že sa môžete nasťahovať do bytu, kde už nemusíte nič prerábať - všetko je pripravené na Váš nový začiatok!

Tento byt sa nachádza na 4. poschodí zatepleného bytového domu s moderným elektrickým vrátnikom. S rozlohou 51 m<sup>2</sup> ponúka komfortnú obývačku, útulnú spálňu, praktickú kuchyňu, modernú kúpeľňu a samostatné WC. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, vrátane novej elektroinštalácie, stierok na stenách a plastových okien so žalúziami.

V izbách nájdete elegantnú plávajúcu podlahu, ktorá plynule prechádza do dlažby od vstupnej chodby až do kuchyne. Bodové svetlá v predsieni vytvárajú príjemnú atmosféru a celý byt je ladený do

*prírodných tónov, ktoré navodzujú pocit pokoja a harmónie.*

*Byt disponuje lodžiou s dlažbou na podlahe a samozrejmosťou je aj pivnica. Kúpeľňa je priestranná a pri rekonštrukcii sa myslelo na všetko – nájdete tu vaňu aj sprchový kút. O Váš komfort sa postará elektrický radiátor. V kuchyni je na mieru vyrobená kuchynská linka s pracovnou doskou a tento rok boli v kuchyni aj kúpeľni menené vodovodné batérie.*

*Dostatok úložného priestoru zabezpečuje vstavaná skriňa v spálni. Byt sa predáva čiastočne zariadený, presne tak, ako vidíte na fotkách.*

*Tento typ bytu a jeho lokalita sú veľmi vyhľadávané. Bytový dom je postavený blízko prírody, s výbornou dostupnosťou k lekárom, obchodom aj škole. Táto lokalita Vám ponúka bezproblémové parkovanie pri bytovom dome na verejnom parkovisku.*

*Nezmeškajte jedinečnú príležitosť bývať v byte, ktorý je kompletne prerobený a čiastočne zariadený. Dohodnite si obhliadku ešte dnes a začnite novú kapitolu svojho života v tomto nádhernom byte!*

*Prajem Vám pekný deň,*

*Ing. Jana Kuklová  
realitný maklér*

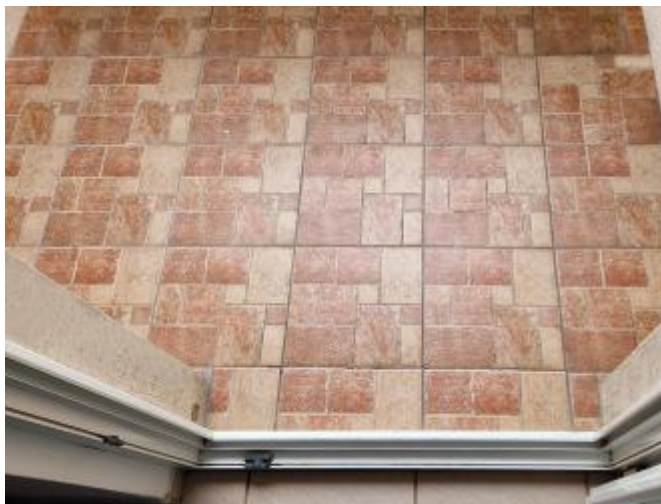
*tel.: +421 918 978 796*

*e-mail: kuklova@findiesel.sk*

*www.findiesel.sk*

*Riešenie pre Váš spokojnejší život.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Jana Kuklová\_Findiesel**

Telefón :

**+421918978796**

E-mail:

**kuklova@findiesel.sk**

