



FINDIESEL reality - Jedinečný 4 izbový byt, Prievidza



cena dohodou

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Ulica E. M. Šoltésovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	84 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	posledné poschodie
Počet izieb:	4	Poschodie:	4
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tento byt nie je bežnou ponukou!

Byt, ktorý ponúka pokoj, priestor a súkromie - Ulica E. M. Šoltésovej, Prievidza

Predstavte si bývanie, kde máte dostatok priestoru pre rodinu, ticho po náročnom dni a zeleň namiesto pohľadov do cudzích okien. Presne takýto pocit ponúka tento priestorový **4-izbový byt s celkovou výmerou 84 m²**, nachádzajúci sa na vyhľadávanej lokalite v Prievidzi.

Byt sa nachádza na 4. poschodí zatepleného bytového domu s výťahom, pričom vo vchode je **len osem bytov** - čo je dnes skutočný luxus. Vďaka tomu tu vládne pokojná, takmer rodinná atmosféra. Veľkým benefitom je súkromie, ktoré tento byt ponúka - zeleň a otvorený priestor.

Nehnutelnosť prešla čiastočnou, no **kvalitnou rekonštrukciou**, ktorá je nadčasová a vkusná. Murované jadro, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, nová kuchyňa a jednotná plávajúca podlaha v

celom byte vytvárajú harmonický a elegantný celok. Plastové okná so sieťkami proti hmyzu, nové žalúzie, nové interiérové dvere a bezpečnostné vstupné dvere podčiarkujú pocit komfortu a bezpečia.

Dispozícia bytu je praktická a premyslená, ideálna pre rodinu s deťmi aj pre tých, ktorí potrebujú priestor na prácu z domu. **Lódžia** ponúka príjemné miesto na rannú kávu či večerný oddych a **pivnica** zabezpečí dostatok úložného priestoru. Byt sa predáva so zariadením.

Lokalita Šoltésovej ulice je známa svojím pokojom, množstvom zelene a výbornou dostupnosťou všetkého, čo rodina potrebuje. Bezpečné prostredie, ihriská, školy, škôlky aj občianska vybavenosť robia z tohto miesta **ideálny domov na dlhé roky**.

Je to bývanie pre tých, ktorí hľadajú kvalitu, priestor a hodnotu, ktorá pretrvá.

▣ **Ak hľadáte výnimočný byt v Prievidzi, radi vás privítame na osobnej obhliadke.**

Prajem Vám pekný deň,

Ing. Jana Kuklová

osobný poradca, realitný maklér

Námestie slobody 28
971 01 Prievidza

tel.: **+421 918 978 796**

e-mail: kuklova@findiesel.sk

www.findiesel.sk

Riešenie pre Váš spokojnejší život.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jana Kuklová_Findiesel

+421918978796

kuklova@findiesel.sk

