

**FINDIESEL reality - pozemok v prírode, Veľká Lehôtka****44 900 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Remeselnícka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	689 m ²	Celková plocha:	689 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI**Našli ste pozemok, kde bude Váš nový domov!**

Hľadáte miesto, kde si postavíte domov ďaleko od ruchu mesta, no stále s dostupnosťou všetkého potrebného? **Máme pre vás výnimočnú príležitosť.**

Ponúkame na predaj **pozemok v intraviláne Veľkej Lehôtky** o výmere **689 m²**, ideálny pre výstavbu rodinného domu. Územnoplánovacia informácia umožňuje výstavbu jednopodlažného rodinného domu, čo je perfektné riešenie pre pokojné a komfortné bývanie.

K pozemku patrí aj prístupová cesta a prilahlý pozemok o výmere **903 m²**, ktorý je aktuálne trávnatý a nespevnený – ponúka však široké možnosti využitia (záhrada, oddychová zóna, parkovanie či budúce úpravy podľa vašich predstáv).

Hlavné výhody:

- Ticho, súkromie a bezprostredná blízkosť prírody**
- Pozemok obklopený lesmi** – ideálne na relax aj aktívny oddych

▣ **Úrodná pôda a ovocné stromy priamo na pozemku**

▣♂ **Možnosti turistiky, cyklovýletov a hubárčenia**

↗ **Inžinierske siete v dosahu pri prístupovej ceste**

▣ **Lokalita v intraviláne** – bez komplikácií pri výstavbe

Tento pozemok je ideálny pre tých, ktorí túžia po pokojnom bývaní v prírode, no nechcú sa vzdať dostupnosti infraštruktúry. Vytvorte si domov presne podľa svojich predstáv na mieste, ktoré ponúka rovnováhu medzi komfortom a prírodou.

▣ **Neváhajte nás kontaktovať - takéto ponuky sa dlho na trhu neohrejú.**

Radi vám poskytneme viac informácií alebo zabezpečíme obhliadku.

Vaše nové bývanie začína práve tu.

Prajem Vám pekný deň,

Ing. Jana Kuklová

osobný poradca, realitný maklér

Námestie slobody 28

971 01 Prievidza

tel.: +421 918 978 796

e-mail: kuklova@findiesel.sk

www.findiesel.sk

Riešenie pre Váš spokojnejší život.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Jana Kuklová_Findiesel

Telefón :

+421918978796

E-mail:

kuklova@findiesel.sk

