findiesel
reality a finančné poradenstvo

Riešenie pre Váš spokojnejší život.

Pomôžeme Vám nájsť vysnívané bývanie a nájdeme pre Vás najlepšie financovanie.



FINDIESEL reality - Pizzéria s terasou, Prievidza



250 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Prievidza*
Ulica:	*Podhorská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Reštaurácia*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*180 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*180 m^2*	*Sklad:*	*áno*
Podlahová plocha:	*180 m^2*	*Rok kolaudácie:*	*2012*
Skladová plocha:	*180 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj zabehnutá pizzéria s terasou a rozvozom – Veľká Lehôtka (Prievidza)

Ponúkame na predaj plne funkčnú, zabehnutú pizzériu vo vyhľadávanej lokalite Veľká Lehôtka, časť mesta Prievidza. Je v plnej prevádzke s možnosťou okamžitého pokračovania bez nutnosti ďalších investícií.

Ide o stabilný podnik s rozlohou 180 m² interiéru a 100 m² letnej terasy, ktorý dlhodobo funguje nielen ako pizzéria s rozvozom, ale aj ako miesto pre spoločenské udalosti, firemné večierky, oslavy a rodinné jubileá.

Čo prevádzka ponúka:

Kapacita 60 miest v reštauračnej časti a ďalších 60 miest na priestrannej terase

Tradičná pizza pečená v peci na drevo – autentický chuťový zážitok, ktorý si zákazníci pochvaľujú

Kompletne zariadená kuchyňa a interiér, vrátane inventára, barového pultu, výčapu aj chladiacich zariadení

Vykurovanie krbom s rozvodmi tepla do miestností – príjemná atmosféra aj v zimných mesiacoch

Klimatizácia, dataprojektor, kamerový systém, šatňa pre personál

Zábavná zóna s biliardom a stolným futbalom, ideálna pre voľnočasové aktivity hostí

Parkovisko priamo pri prevádzke

Rozvoz jedál – zabehnutý systém, ktorý rozširuje dosah pizzérie

V tesnej blízkosti sa nachádza menšie a veľké futbalové ihrisko – ideálne na prilákanie rodín a športovcov

Výhody investície:

Fungujúca a zisková prevádzka s vlastnou klientelou

Možnosť okamžitého pokračovania bez prestávky

Vhodné aj ako rodinný podnik alebo investícia s prenájmom

Vďaka polohe a vybaveniu výborný potenciál na rozvoj (napr. tematické večery, grilovačky, hudobné akcie)

Technické údaje:

Rozloha interiéru: 180 m²

Rozloha terasy: 100 m²

Vykurovanie: krb s výduchmi

Stav: výborný, zariadený

Parkovanie: priamo pri objekte

Táto ponuka je ideálna pre niekoho, kto hľadá príležitosť podnikať v gastronómii bez potreby začínať od nuly. Vďaka vybaveniu, výbornej lokalite a stabilnému menu je pizzéria pripravená na ***okamžité prevzatie****.*

Cena je 250.000,- € plus sprostredkovateľský poplatok realitnej kancelárie.

 Nezmeškajte túto ponuku! Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku.

Prajem Vám pekný deň,

Ing. Jana Kuklová
realitný maklér

tel.: +421 918 978 796
e-mail: kuklova@findiesel.sk

www.findiesel.sk
Riešenie pre Váš spokojnejší život.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Jana Kuklová_Findiesel***
Telefón : ***+421918978796***
E-mail: ***kuklova@findiesel.sk***