



FINDIESEL reality -pozemok pre dom s výhľadom, Veľká Lehôtka



28 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Veľká Lehôtka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	358 m ²
Plocha pozemku:	358 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POSTAVTE SI DOM S VÝHLADOM - VEĽKÁ LEHÔTKA, 358 m²

Pozemok, na ktorom nemusíte robiť kompromis medzi pokojom, prírodou a dostupnosťou mesta.

Predstavte si, že si ráno otvoríte dvere na terasu, sadnete si s kávou a pred sebou máte výhľad na okolitú krajinu.

Práve takúto možnosť ponúka pozemok s výmerou **358 m² vo Veľkej Lehôtke**, mestskej časti Prievidze.

Pozemok je určený na výstavbu rodinného domu a jeho svahovitý charakter môže byť pri správnom návrhu domu veľkou výhodou. Dom osadený do svahu s terasou a veľkými presklenými plochami môže získať výhľad, ktorý bude jeho najväčšou prednosťou.

MALÝ POZEMOK, VEĽKÝ POTENCIÁL

358 m² nemusí znamenať málo.

Práve naopak – ak nechcete udržiavať obrovskú záhradu, môže byť táto výmera ideálna pre kompaktnejší moderný dom s terasou, parkovaním a príjemným vonkajším priestorom.

Namiesto veľkého pozemku, o ktorý sa budete každý víkend starať, môžete mať dom, terasu, výhľad a viac času pre seba.

Územnoplánovacia informácia je k dispozícii.

VÝHLAD, KTORÝ SI NEVYBUDUJETE

Dom môžete zrekonštruovať. Kuchyňu vymeniť. Terasu dostavať.

Ale výhľad a polohu pozemku nezmeníte.

A práve tie sú jednou z najväčších predností tejto ponuky.

Veľká Lehôtka ponúka pokojnejšie bývanie v príjemnom prírodnom prostredí, pričom zostávate súčasťou Prievidze.

V blízkom okolí máte MHD, potraviny, reštauráciu, kostol aj kultúrny dom. Do centra Prievidze sa zároveň dostanete bez toho, aby ste sa museli vzdať pokojnej atmosféry mestskej časti.

PRE NIEKOHO, KTO CHCE BÝVAŤ PO SVOJOM

Tento pozemok môže byť zaujímavý najmä pre človeka, ktorý nechce kupovať hotový dom a prispôsobovať sa cudziemu riešeniu.

Tu začínate od vlastnej predstavy.

Vyberiete si dom, ktorý bude vyhovovať vášmu životu, rozhodnete o jeho dispozícii, materiáloch, veľkosti terasy aj o tom, ako využijete výhľad.

A možno práve svahovitý terén umožní vytvoriť architektonicky zaujímavejší dom, než aký by vznikol na obyčajnom rovinnom pozemku.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Výmera: 358 m²

Lokalita: Veľká Lehôtka, Prievidza

Využitie: výstavba rodinného domu

Územnoplánovacia informácia: k dispozícii

Charakter pozemku: svahovitý

Benefit: krásny výhľad a pokojná lokalita

Ak nechcete bývať v anonymnej novej zástavbe a hľadáte miesto, kde si vytvoríte vlastný dom s výhľadom, prídte sa na pozemok pozrieť osobne.

Možno práve tu uvidíte dom, ktorý ste si doteraz iba predstavovali.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás kontaktujte.

Prajem Vám pekný deň,

Ing. Jana Kuklová

realitný maklér

tel.: +421 918 978 796

e-mail: kuklova@findiesel.sk

www.findiesel.sk

Riešenie pre Váš spokojnejší život.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jana Kuklová_Findiesel

+421918978796

kuklova@findiesel.sk

